

ACTA #8 (ocho) De la sesión ordinaria de este H. Ayuntamiento 2021-2024 convocada para el día 26 de noviembre de 2021, en la sala de juntas del H. Ayuntamiento en el Municipio de Santa Ana, Sonora bajo lo siguiente:

## ORDEN DEL DIA

- 1. Lista de asistencia
- 2. Declaración de quórum legal y apertura de la sesión
- 3. Lectura del Acta anterior para su aprobación.
- 4. Toma de protesta con delegados y comisarios ejidales.
- 5. Firma del dictamen entrega-recepción para su envío al Congreso del Estado.
- 6. Revisión del Contrato del Sindicato Único de Trabajadores del Municipio de
- 7. Aprobación del Reglamento y Actualización de la Junta de Honor, Selección y Promoción.
- 8. Aprobación para asignación de predio a comodato de Banco de Bienestar.
- 9. Asuntos de sindicatura.
- 10. Asuntos Generales.
- 11. Cierre de sesión.

Toma la palabra el C. Secretario para desahogar los primeros tres puntos del orden del día. Se llevó a cabo el pase de lista encontrándose todos los integrantes del H. Ayuntamiento presente por lo que se tiene quorum legal. El C. presidente da por iniciada la sesión siendo las 08:47 a.m. Pasando al punto número 3 del orden del día se dispensa la lectura del acta anterior por encontrarse debidamente, firmada y se da por entendido su aprobación. Siguiendo el orden del día se pasa al punto número 4, toma de protesta con delegados y comisarios ejidales, toma la palabra nuestro presidente donde explica la dinámica que se realizó para su nombramiento, que fue ir a los ejidos y que los mismos pobladores sugirieran y votaran quedando de la siguiente manera en ejido Pantanito el C. Cristian Abdiel Estrella Caudillo; ejido Santa Martha Silvia Amarillas Martínez; ejido Estación Llano, Sergio Pereira Espinoza; en el ejido el Claro nadie quiso asumir el puesto debido a la situación de inseguridad que se ha venido presentando en nuestra región, el ejido El Coyotillo de momento está encargada la persona que anteriormente venía ocupando ese puesto; se somete el punto a votación aprobándose por UNANIMIDAD generándose el ACUERDO No. 30 (treinta), toma de protesta de comisarios y delegados ejidales. Anótese y ejecútese. Siguiendo el orden del día se pasa al punto número 5, firma del dictamen entrega-recepción para su envío al Congreso del Estado, toma la palabra nuestro presidente y comenta que ya se concluyó el dictamen entrega-recepción el cual arrojó la necesidad de algunas comparecencias de los exfuncionarios de Obras Públicas, Desarrollo Social y



Protección Civil, dejando en claro que no queremos afectar a nadie pero tampoco queremos ser afectados nosotros funcionarios actuales con cosas que no son de nuestra responsabilidad, aclarado el punto pide sea firmado para que quede listo y mandarlo al Congreso del Estado, se firma y se somete el punto a votación aprobándose por UNANIMIDAD generándose el ACUERDO No. 31 (treinta uno), se firma del dictamen entrega-recepción para su envío al Congreso del Estado. Anótese y ejecútese. Continuando con el orden del día se pasa al punto número 6, Revisión del Contrato del Sindicato Único de Trabajadores del Municipio de Santa Ana, decidieron los integrantes de cabildo llevarse un juego de copias del contrato colectivo para su análisis y revisión, quedando pendiente su aprobación para la próxima sesión ordinaria de cabildo, se somete el punto a votación aprobándose por UNANIMIDAD generándose el ACUERDO No. 32 (treinta y dos) decidieron los integrantes de cabildo llevarse un juego de copias del contrato colectivo para su análisis y revisión, quedando pendiente su aprobación para la próxima sesión ordinaria de cabildo. Anótese y ejecútese. Siguiendo el orden del día se pasa al punto número 7, aprobación del Reglamento y Actualización de la Junta de Honor, Selección y Promoción, toma el uso de la palabra nuestro presidente municipal y propone la actualización de la Junta de Honor, Selección y Promoción; se somete el punto a votación aprobándose por UNANIMIDAD generándose el ACUERDO No. 33 (treinta y tres), se aprueba el reglamento y la actualización de la Junta de Honor, Selección y Promoción, quedando de la siguiente manera:

quedando de la signiciate manera:		
Ramón Antonio Bernal	Presidente	Regidor Presidente de la
Romero	and a superior of	Comisión de Seguridad
		-Pública
José David Pacheco	Secretario	Director de Seguridad
Andrade	LLAVE DEL DESIERTO	Pública
Baltazar Espinoza Soto	Secretario Técnico	Titular del área de
	1000	investigación del OCEG
Alejandro Valencia León	1ª Vocal	Juez Calificador
José Francisco Wilson	2a Vocal	Representante Ciudadanía
Valenzuela	Allenger and Allenger	TALL A PERSONAL SE

Siguiendo con el orden del día se pasa al punto número 8, aprobación para asignación de predio a comodato de Banco de Bienestar, toma el uso de la palabra nuestro presidente municipal explicando de la importancia de facilitar un área a la Secretaría de Bienestar para que nuestra gente beneficiada con los programas federales tenga mejores facilidades a la hora de hacer su cobro también comentó que los recursos para el inmueble ya están autorizados y sería una lástima se regresarán por no tener un área asignada; toma el uso de la palabra nuestra síndica y comenta que se buscará un área que, cumpla las

Selew

Xho, mayora

606



Delera

especificaciones requeridas para el proyecto y quedando pendiente la ubicación para otra sesión ordinaria; comentan también el grupo de regidores que autorizan el predio siempre y cuando los objetivos del uso del inmueble sean los mismos aun cuando el o los programas federales cambien de nombre, de lo contrario el comodato se regresa a dominio del Ayuntamiento, se somete el punto a votación aprobándose por UNANIMIDAD generándose el ACUERDO No. 34 (treinta y cuatro), aprobación para asignación de predio a comodato de Banco de Bienestar quedando pendiente ubicación y siempre que el inmueble sea usado con los mismos objetivos aun cuando el o los programas federales cambien de nombre, de lo contrario el comodato se regresa a dominio del Ayuntamiento. Anótese y ejecútese. De manera inmediata nuestro presidente cede el uso de la palabra a nuestra síndica para seguir con el orden del día y pasar al punto número 9, asuntos de sindicatura, el C. Jesús María León Rivera solicita la regularización del predio identificado con lote No. 4 manzana LXVI-A municipal ubicado en Blvd. Periférico entre calle Magdalena y calle Cibuta colonia Kennedy, dentro del Municipio de Santa Ana, Sonora con una superficie de 160m² presentando a esta dependencia pago total; en el mismo sentido la C. Yesenia Villela Molina solicita la regularización del predio identificado con lote No. 3 manzana LXVI-A municipal ubicado en BLVD. Periférico entre calle Magdalena y calle Cibuta colonia Kennedy, dentro del Municipio de Santa Ana, Sonora con una superficie de 160m² presentando a esta dependencia pago total; así mismo el C. Juan Carlos Vega Vega solicita la regularización del predio con lote No. 12 manzana XXXVII municipal ubicado en calle Cajeme y calle Querobabi colonia Kennedy, dentro del Municipio de Santa Ana, Sonora con una superficie de 182.08m² presentando a esta dependencia cesión de derechos certificada por la Secretaria Municipal y pago total; de la misma manera la C. Elvia Esther Delgado Muro solicita la regularización del predio identificado con lote No. 4 manzana LXVI-C municipal ubicado en Blvd. Periférico entre calle Ures y calle Querobabi colonia Kennedy, dentro del Municipio de Santa Ana, Sonora con una superficie de 192m² presentando a esta dependencia pago total; de igual manera la C. Verónica Salgado Gómez solicita la venta de un predio con una superficie 866m² que se encuentra ubicado en la calle Hidalgo de la colonia La Loma el cual está a nombre de C. María Gómez de López y que en sindicatura se encuentra el expediente, cabildo toma en consideración que como aparece una superficie menor en la ficha catastral a nombre de la C. María Gómez de López con una superficie de 291m² la venta será por 566m² tomando el antecedente de un título de propiedad de No. 3/1959 expedido a favor de Josefa Díaz Viuda de Gómez donde en esta situación la solicitante se encargará de presentar las documentación correspondiente para realizar dicha venta, se somete el punto a votación aprobándose por UNANIMIDAD generándose el ACUERDO No., 35 (treinta y cinco), el C. Jesús María León Rivera solicita la regularización del predio identificado con

607

Escaneado con CamScanner



lote No. 4 manzana LXVI-A municipal ubicado en Blvd. Periférico entre calle Magdalena y calle Cibuta colonia Kennedy, dentro del Municipio de Santa Ana, Sonora con una superficie de 160m² presentando a esta dependencia pago total; en el mismo sentido la C. Yesenia Villela Molina solicita la regularización del predio identificado con lote No. 3 manzana LXVI-A municipal ubicado en BLVD. Periférico entre calle Magdalena y calle Cibuta colonia Kennedy, dentro del Municipio de Santa Ana, Sonora con una superficie de 160m² presentando a esta dependencia pago total; así mismo el C. Juan Carlos Vega Vega solicita la regularización del predio con lote No. 12 manzana XXXVII municipal ubicado en calle Cajeme y calle Querobabi colonia Kennedy, dentro del Municipio de Santa Ana, Sonora con una superficie de 182.08m² presentando a esta dependencia cesión de derechos certificada por la Secretaria Municipal y pago total; de la misma manera la C. Elvia Esther Delgado Muro solicita la regularización del predio identificado con lote No. 4 manzana LXVI-C municipal ubicado en Blvd. Periférico entre calle Ures y calle Querobabi colonia Kennedy, dentro del Municipio de Santa Ana, Sonora con una superficie de 192m<sup>2</sup> presentando a esta dependencia pago total; de igual manera la C. Verónica Salgado Gómez solicita la venta de un predio con una superficie 866m² que se encuentra ubicado en la calle Hidalgo de la colonia La Loma el cual está a nombre de C. María Gómez de López y que en sindicatura se encuentra el expediente, cabildo toma en consideración que como aparece una superficie menor en la ficha catastral a nombre de la C. María Gómez de López con una superficie de 291m² la venta será por 566m² tomando el antecedente de un título de propiedad de No. 3/1959 expedido a favor de Josefa Díaz Viuda de Gómez donde en esta situación la solicitante se encargará de presentar las documentación correspondiente para realizar dicha venta. Anótese: y ejecútese. Siguiendo con el orden del día se pasa al punto número 10, asuntos generales, se vieron las modificaciones del Bando de Policía y Buen Gobierno relacionado al tabulador de multas; se modificó el puesto de la dependencia de DIF Municipal en cuanto al cargo de directora de la C. Mildred Urías Ortiz donde se le dio de baja y se le tomó protesta a la C. Viridiana Guadalupe Leyva Siqueiros y así mismo se le tomó protesta de la dependencia de Ecología y Asuntos Religiosos a la C. Mildred Urías Ortiz; de la misma manera debido al aumento de casos de COVID-19 en el municipio de Santa Ana se tomó la decisión en conjunto con las autoridades correspondientes como son Jurisdicción, Sector Educativo, Bomberos, Cruz Roja, Protección Civil y Sector Salud para que se suspendan eventos sociales, deportivos y la cancelación del desfile navideño.

Sin más asuntos que tratar y siendo las 11:45 a.m. del día 26 de noviembre del 2021 se

levanta la sesión.



C. Francisco Avechuco Zérega Presidente Municipal

C. Francisca Ay endaño Guerrero Síndico municipal

C. Ramón Antonio Bernal Romero Primer Regidor

C. Selena Guadalupe Valles Carbajal

Segundo Regidor

C. Alberto López Herrera Tercer Regidor

LLAVE DEL DESIERTO

C. María Antonieta Martínez Bojórquez

**Cuarto Regidor** 

C. Mayra Judith Araiza Castillo **Quinto Regidor** 

C. Guadalupe De Jesús Robles Zepeda Secretario Municipal